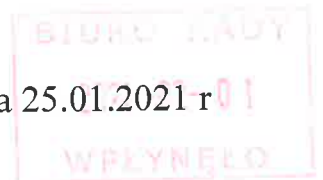


*A. Nowak - Stępień*  
*04.01.2021*  
*WA*

BR.0003.366.2021  
Odebrano 04.01.2021r  
Tenuku

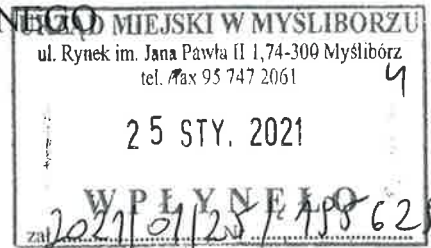
Kierzków, Dnia 25.01.2021 r 01



IPP

*Zsaron*

## INTERPELACJA RADNEGO



Damian Galas  
Radny Rady Miejskiej w Myśliborzu

**Burmistrz Myśliborza**

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Myśliborzu

### TREŚĆ INTERPELACJI :

Proszę o przedstawienie informacji dotyczącej nie nałożenia kar umownych na Wykonawcę zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek świetlicy wiejskiej wraz z jego rozbudową przebudową, zagospodarowaniem terenu i budową niezbędnej infrastruktury technicznej na dz. o nr ewid. 141/2, 834/7 gmina: Myślibórz obręb Kierzków – Etap I oraz II”, w związku z nieterminowym usuwaniem wad i usterek.

### UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA MIASTA I MIESZKAŃCÓW :

Niniejsza interpelacja dotyczy zgłaszanych przez użytkowników boksów garażowych tj. OSP Kierzków, wad i usterek powstałych w wyniku użytkowania obiektu. Uszkodzenia powstały w skutek niesprzyjających warunków pogodowych m.in. obfitych opadów deszczu – nieszczelny dach budynku. Przyczyniło się to do licznych zacieków na sufitach oraz ścianach. Po licznych zgłoszeniach o powstałych usterek przedstawiciele Wykonawcy w dniach od 28.05.–01.06.2020r. przystąpili do usuwania zgłaszanych usterek. Niestety usunięcie usterek polegało na zamalowaniu powstałych zacieków co oczywiście nie rozwiązało problemu, który do chwili obecnej nadal istnieje. Powyższy problem został ponownie zgłoszony wraz z powstałą usterką dot. niedrożności odpływu rynnowego, dnia 10.09.2020r., pracownikom Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Myśliborzu. Od momentu zgłoszenia powstałych wad do chwili obecnej na miejscu realizacji zadania nie pojawił się ani Wykonawca ani pracownicy Urzędu Miejskiego.

Zgodnie z zapisami umowy nr IPP.272.33.2018.MO z dnia 03.10.2018r. oraz umowy nr ZP.271.3.2019.MO z dnia 8.04.2019r., §10 pkt. 2 stanowi, iż Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Ponadto §10 ust. 6 niniejszej umowy umożliwia zlecenie usunięcia powstałych wad i usterek po upływie terminu 14 dni przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszt usunięcia usterek pokryty zostanie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Na podstawie §12 ust.1 pkt. 1b Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, odbiorze końcowym lub okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Na chwilę

obecną, od dnia zgłoszenia pracownikom Urzędu Miejskiego zaistniałej sytuacji upływa 127 dni, co daje zgodnie z ww. umowami karę umowną w wysokości 170.719,75 zł brutto.

Kolejnym nierozwiązanym problemem do tej pory pozostaje temat wymiany panelu bramy garażowej oraz montażu syreny alarmowej na powstałym obiekcie. W związku z koniecznością zdania poprzedniego budynku będącego remizą Jednostki OSP Kierzków, jednostka utraciła punkt alarmowania członków OSP. Na nowo powstałym obiekcie wyprowadzony został jedynie przewód elektryczny do podłączenia nowego punktu alarmowania.

Upzejmie proszę o wyjaśnienia w ww. sprawie.

Z poważaniem

Samuël Golas